



2019

CCTP Salle de réunion ERP

Jean-Luc Belliard

Chambre d'Agriculture des Alpes-
Maritimes

01/01/2019

Construction d'un bâtiment métallique, classé ERP sur le site du CREAM

Sommaire :

Présentation du projet

Description des lots

Cahier des clauses techniques

Présentation du projet

Le projet de la Chambre d'agriculture des Alpes-Maritimes consiste à construire un bâtiment classé ERP sur le site du CREAM situé – route de Gattières – sur la commune de La Gaude 06 610 .

Ce bâtiment est destiné à une utilisation de salle de réunion pour une durée de 4 ans .

Ce bâtiment en construction métallique avec toit à double pente, d'une surface d'environ 150 m² sera constitué d'une chapelle avec une hauteur sous chéneau d'au moins 3.5 m de hauteur.

De forme rectangulaire, les dimensions seront proches de 10 m x 15 m .

Le bardage utilisé de couleur grise sera de type « panneaux sandwichs isolé »

La toiture sera constitué soit de panneaux en polycarbonate, soit de panneaux isolants.

Caractéristiques de la zone d'implantation :

Neige région A2, Altitude inférieure à 200 m

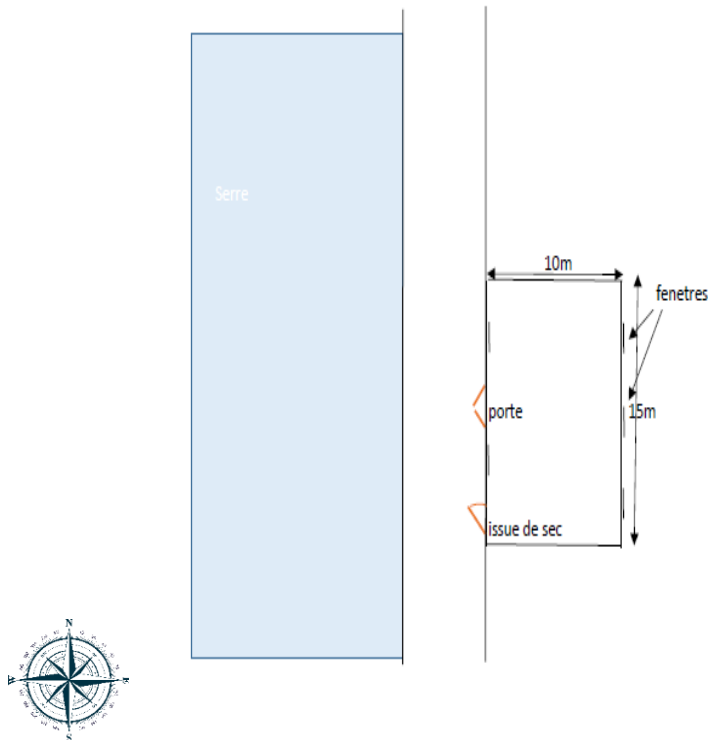
Vent région 2

Zone de sismicité : 4

Le terrain d'implantation est accessible aux camions de 35 T

L'eau et l'électricité seront fournies pendant la durée du montage

Schéma d'implantation



Lot 1 :..... Terrassement et gros œuvre.

Lot 2 :Structure et montage.

Lot 3 :..... Equipement intérieur et Climatisation réversible.

Lot 4 :..... Réseaux

Lot 1 : Terrassement et gros œuvre.

Préparation du terrain, mise à niveau pour un radier de 30 cm minimum, sur la surface du bâtiment (estimation entre 150 et 180 m²) soit 45/50 m³

Mise en place des **préscellement** si nécessaire

Reprise et connexion des descentes de pluviales à partir de 20 cm du sol dans le réseau des EP

Commenté [JB1]:

Commenté [JB2R1]:

Lot 2 : Structure et montage.

Fourniture et montage d'une chapelle métallique en structure articulée, constituée de poteaux, fermes et pannes de préférence en acier galvanisé.

Fourniture et montage d'une couverture en polycarbonate ou autres matériaux de couverture isolant.

Fourniture et montage de panneaux sandwichs sur long pan et pieds droits.

Fourniture et montage d'une porte double vantail compatible accessibilité PMR , fermeture par serrure et béquille.

Fourniture et montage d'une porte simple battant PMR avec barre anti panique.

Fourniture et montage de fenêtres PVC d'environ 2metres x 1 mètres.

Fourniture et pose des chéneaux d'évacuation du pluvial avec descente au niveau du sol.

Le transport et déchargement du matériel sont compris dans la prestation.

Lot 3 : Equipement intérieur et Climatisation réversible.

Chauffage :

Installation d'une climatisation « type pompe à chaleur réversible » à définir en fonction de la base de calcul suivante :

Température maximum extérieure 32 °

Température minimum extérieure 0°

Température de consignes souhaitée dans bâtiment : 25 ° en été et 19 ° en Hiver.

Les unités de condensation seront situés en façade - les tubes de liaison calorifugés seront installés sous goulotte

Le raccordement électrique de l'ensemble des appareils sera installé à partir d'une armoire située dans le bâtiment à climatiser.

L'évacuation des eaux de condensation sera effectuée à l'extérieur.

Electricité :

Fourniture et installation de blocs lumière suspendus au plafond par câble ou chaînette pour une prescription minimum de 300 lux .

Fourniture et pose d'une armoire électrique installée dans le bâtiment.

Fourniture et pose de 5 blocs de trois prises de courant non encastrés sur goulotte blanche.

Lot 4 : Réseaux

Fourniture et alimentation des réseaux nécessaires à l'alimentation électrique de la salle

Raccordement des descentes de pluvial aux réseaux du CREAM